



**ОО «МИНСКИЙ СТОЛИЧНЫЙ СОЮЗ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ»**

АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ БЕЛАРУСИ



АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ БЕЛАРУСИ ПРИ ОО «МССПиР»

Для кого создана ассоциация?

Кому стоит вступить?

И чьи интересы лоббирует и защищает?

Проектные организации

Строительные организации

Поставщики строительных материалов

Инвесторы

Застройщики

Владельцы недвижимости

Юристы в сфере недвижимости

Риелторы

Девелоперы

Консультанты в сфере инвестиций и недвижимости



АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ БЕЛАРУСИ ПРИ ОО «МССПиР»

Миссия и цели

Миссия – постоянное развитие и улучшение условий для создания гармоничного, безопасного, эстетического пространства для жизни и развития человека, улучшение условий для развития проектной и строительной отрасли и создания гармоничной, качественной, эстетичной архитектурной среды.

Цель – организация площадки и консолидированного сообщества с широким действенным инструментарием для создания и изменения пространства города, придомового пространства, городской агломерации, иных территорий, законодательной базы до необходимых характеристик, на которой соединяются и лоббируются интересы всех заинтересованных лиц проектировщиков, дизайнеров, строителей, владельцев недвижимости, юристов, инвесторов, потребителей пространства, архитекторов, дизайнеров.

Консолидация усилий игроков отрасли позволит обеспечивать высокое качество сервиса на данном рынке и оптимизировать стоимость предоставляемых услуг



КАКИЕ ПРОБЛЕМЫ ЕСТЬ У ОРГАНИЗАЦИЙ, ВНЕ АССОЦИАЦИИ. ИЛИ ПОЧЕМУ ПРИШЛОСЬ СОЗДАТЬ АССОЦИАЦИЮ?

1. Беззащитность

Одиночные предприятия, постоянно находятся в зоне риска. Часто становятся жертвами рейдеров, произвола, некомпетентности.

Причины – знание нормативных актов не в должной степени, отсутствие юридической и информационной поддержки, освещение проблемных вопросов в СМИ.

4. Разобщенность

Когда нет общего, единого сильного мнения или позиции в отрасли это приводит либо к лоббированию чьих-то конкретных интересов, либо к хаосу, что приносит негативный эффект как всей отрасли, так и конкретно Вашей организации.

2. Отсутствие лоббирования

Отдельные предприятия редко обладают компетенцией и ресурсами, достаточной для формирования и регулирования нормативных актов и решений гос. органов. В следствии этого субъект хозяйствования зачастую не может в одиночку добиться результата и теряет годы на решение вопросов.

5. Отсутствие преимуществ

Затруднительно одной компании подтвердить свою уникальность при общении с клиентами, гос. органами на общих основаниях, ведь перечень оказываемых услуг такой же как у всех.

3. Соперничество

В одиночку сложно находить клиентов, поставщиков, подрядчиков, инвесторов, партнеров. Когда Вы приходите, как проситель, такой же как все, Вам легко отказать. Каждый раз приходится доказывать надежность и репутацию, на что уходят значительные ресурсы.

6. Сложности развития

Без объединения сложно единолично организовывать поездки, размещать рекламу, публиковаться в СМИ, делать сайты, участвовать в выставках. Все расходы и риски сугубо на вас и бывают неподъемными.



6 ПРИЧИН ВСТУПИТЬ В АССОЦИАЦИЮ. ЧЕМ ОНА ИНТЕРЕСНА И ПОЛЕЗНА ЕЕ ЧЛЕНАМ?

1. Безопасность

Ассоциация создана при МССПиР, одного из старейших и авторитетнейших бизнес союзов, пользуется юридической поддержкой, связями, Третейским судом, консультациями, бух. услугами, опытом защиты, как отдельных членов, так и отраслевых групп.

4. Консолидация

Ассоциация работает с другими общественными объединениями, что позволяет выходить с единым мнением от всего бизнес сообщества и всей отрасли, а так же участвовать в разработке проектов нормативных.

2. Адвокатирование

МССПиР является родоначальником . Национальной платформы бизнеса Беларуси, благодаря которой на законодательном уровне принято более 450 предложений по улучшению делового климата в РБ

5. Конкурентное преимущество

Находясь Ассоциации Вы усиливаете свою компетентность, положительную репутацию, что упрощает общение с клиентами, гос. органами, а так же расширяет перечень оказываемых услуг.

3. Партнерство

Став членом Ассоциации Вы можете находить клиентов, поставщиков, подрядчиков, инвесторов, партнеров. Решая общие проблемы вы в том числе подтверждаете свою надежность и положительную репутацию.

6. Совместное развитие

С помощью Ассоциации и ее членов Вы можете совместно организовывать поездки, размещать рекламу, публиковаться в СМИ, делать сайты, участвовать в выставках. Совместно это дешевле и надежней.



СИСТЕМА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРИ СОЗДАНИИ РЕШЕНИЙ, ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ





УСПЕШНЫЕ КЕЙСЫ МИНСКОГО СТОЛИЧНОГО СОЮЗА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ

Ассоциация "Гостеприимство" - защищает интересы предпринимателей, занимающихся сдачей в аренду жилой недвижимости.

Ассоциация "Безопасный дом" - защищает интересы предпринимателей, работающих в сфере ЖКХ, осуществляющих деятельность в сфере монтажа и обслуживания домофонных систем, видеонаблюдения, систем контроля доступа, при участии представителей белорусских деловых кругов.

Ассоциация "Союз газовиков" - защищает интересы предпринимателей, занимающихся строительством объектов наружных сетей газопроводов и внутренних систем газоснабжения.

Ассоциация «Союз оптиков и оптометристов» – защищает интересы предпринимателей, осуществляющих деятельность по оказанию услуг, связанных с обследованием пациентов с нарушениями зрения, подбором коррекции, производством и продажей средств коррекции зрения, оказанием услуг по изготовлению средств коррекции зрения и другой сопутствующей деятельностью, связанной с оптикой и оптометрией.

Большое внимание уделяется организации личного общения владельцев и руководителей предприятий на основе учрежденных Союзом клубов - **Столичный деловой клуб директоров, Клуб бухгалтеров, Клуб деловых женщин.**

Важнейшей функцией Союза является адвокатирование – деятельность по защите прав и представлению интересов наших членов в государственных органах власти и управления, в контролирующих и судебных инстанциях. Союз участвует в экспертизе проектов нормативных документов. Союз является членом Общественно-консультативных советов при всех министерствах и ведомствах.

Третейский суд, учрежденный при Союзе, разрешает споры, возникающие между юридическими лицами, между физическими лицами, юридическими и физическими лицами, в том числе с участием иностранных лиц и граждан. Третейский суд принимает к рассмотрению споры при наличии третейского соглашения.



АССОЦИАЦИЯ В ЛИЦАХ



ЛАДУТЬКО Николай Александрович, председатель ОО «МССПир», Член Общественно-консультативного совета при Министерстве антимонопольного регулирования и торговли, член Рабочей группы по делам строительства при Совете Министров РБ, генеральный директор ООО "Мотовело"



Коваль Лилия Ивановна - Вице-председатель ОО "МССПир", председатель Клуба Деловых женщин, член Правления Делового Женского Клуба России и Беларуси, член Общественно-консультативного совета при Госкомимуществе, при Концерне "Беллепром", при Министерстве экономики Республики Беларусь, при Минском областном исполнительном комитете.



ГАРУСТОВИЧ Антон Леонидович, директор ООО "Аверса-Групп", член Общественно-консультативного совета при Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь. Председатель ассоциации проектных и строительных организаций.



Бородуля Вадим Александрович, Начальник юридического отдела, Председатель Третейского суда ОО "МССПир", лауреат премии "Фемида", член Общественно-консультативный совет при Министерстве



Гольдберг Анатолий Исаакович — Финансовый директор, председатель Столичного делового клуба бухгалтеров, член Межведомственной рабочей группы по изучению проблемных вопросов в области бухгалтерского учета при Министерстве по налогам и сборам РБ, член Общественно-консультативного совета при Министерстве труда и социальной защиты РБ, член Рабочей группы по внесению изменений в Налоговый Кодекс при Министерстве финансов РБ.



ИВАНУШКИН Андрей Вячеславович, директор ООО «Бюро комплексного проектирования». Заместитель ассоциации проектных и строительных организаций.



ПАРТНЕРЫ АССОЦИАЦИИ

1

**Белорусский Союз Архитекторов
Конфедерация промышленников и
предпринимателей
Белорусская торгово-промышленная палата**

2

**Проектные и строительные
организации:
Архитекторы
Инженеры
Строители**

3

**Поставщики
стройматериалов
Инвесторы, заказчики,
владельцы
недвижимостью.**

ЧТО СДЕЛАТЬ ЧТОБЫ ВСТУПИТЬ И НАЧАТЬ ДЕЙСТВОВАТЬ:

1.
Заполнить
заявление

2.
Подписать
договора

3.
Ежемесячный
взнос 1 -3 базовые
величины

*(в зависимости от размера
предприятия)*

- За юридическую поддержку
- За возможность влиять на законы
- За увеличение клиентской и партнерской базы

4.
Тратить комфортно
время для продвижения своих
интересов, добиваться
вышеперечисленных результатов.
Участвовать в мероприятиях и
программах Союза или создавать
свои с его поддержкой ,
пользоваться ресурсами, получать
дополнительные баллы
на тендерах .

Контактная информация союза:

220033, г. Минск,
ул. Серафимовича, 11, ком. 104
Тел. (017) 298 24 38/48/49/50
Факс (017) 298 24 38
[http: //www. allminsk.biz](http://www.allminsk.biz)
E-mail: souz@allminsk.biz

По вопросам Ассоциации:

Аверса групп
+375447870758 Александр
psa@aversa.by