

Инвестиционное предложение ЗАО «Минский инструментальный завод»

Историческая справка

ЗАО «Минский инструментальный завод» (<http://miz.by>) основан 10 апреля 1945 года. Предприятие является одним из старейших инструментальных заводов на территории стран СНГ.



Правовая структура, форма собственности

ЗАО «Минский инструментальный завод» является коммерческой структурой. Форма собственности – 100% частная.

Основной вид деятельности

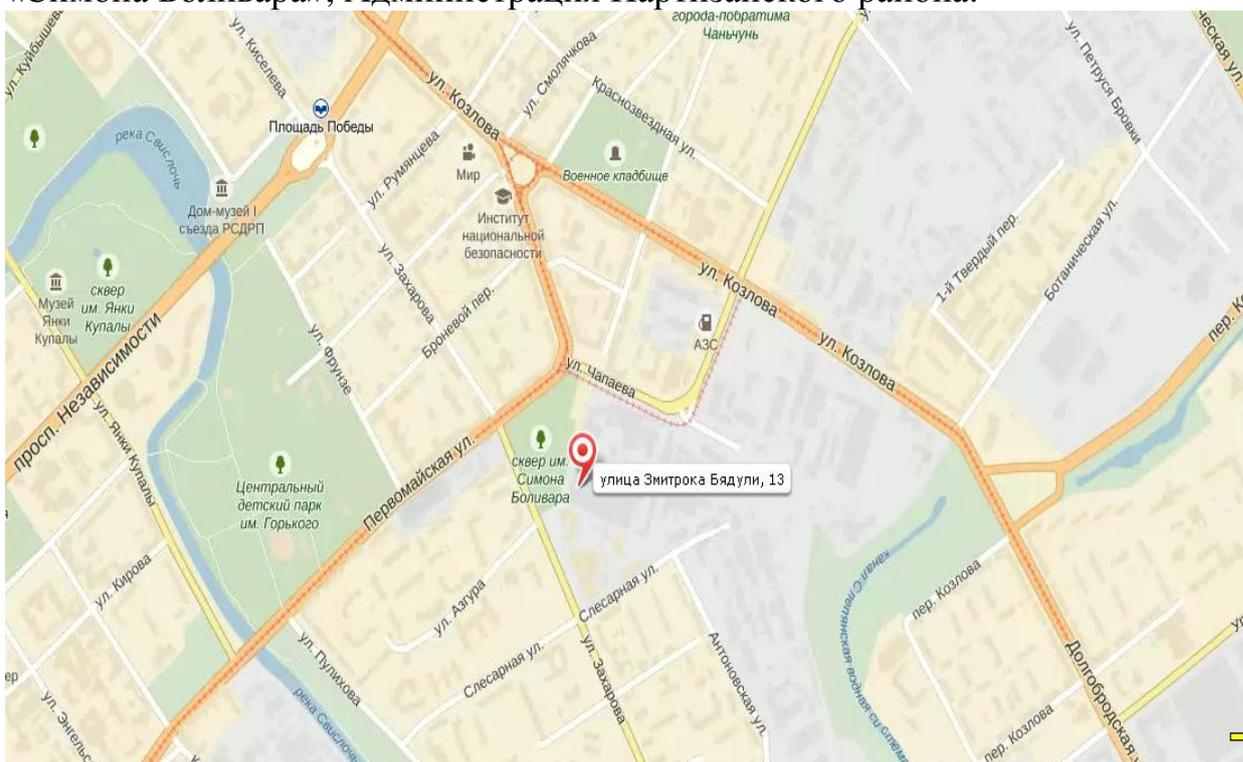
На сегодняшний день ЗАО «Минский инструментальный завод» занимается производством металло-, дерево- и камнеобрабатывающего инструмента (ручные и машинные ножовочные полотна, центры токарные упорные, твердосплавные, фрезы отрезные и прорезные, пилы сегментные и сегменты по металлу, пилы круглые плоские для распиловки древесины и другие изделия).

Кроме того, завод выпускает широкую гамму товаров общего назначения: ножовочные полотна ручные по дереву и металлу, пилки лобиковые, ножи сапожные, пилы для распиловки древесины, фрезы фасонные для обработки древесины, стамески и другие товары.



Расположение

ЗАО «Минский инструментальный завод» расположен в самом центре г. Минска (ул. З. Бядули, 13), в непосредственной близости к центральным проспектам города: пр-т Независимости и пр-т Машерова. В шаговой доступности ст. метро Площадь Победы, бизнес центр «Азимут», парк «Симона Боливара», Администрация Партизанского района.



Характеристика и инженерное обеспечение

-площадь производственного цеха, предлагаемого для реализации инвестпроекта, составляет около 11 000 м² (возможность разграничения данных площадей под разные производства),



-имеются станки для металлообработки в количестве 1000 единиц,
-грузоподъемные механизмы: 12 кран-балок (от 2 – до 5 тонн),
1 козловой кран (10тонн),



Наличие коммуникаций:

-электрическая энергия поступает от трех трансформаторных подстанций, питающихся от РП58, находящихся на территории предприятия,

а РП 58 в свою очередь запитано от РЭС№4 филиала Минские кабельные сети РУП «Минскэнерго». Максимальная мощность 2000 кВт;

-теплоснабжение обеспечивается от РТС№1 Минские тепловые сети;
-сжатый воздух вырабатывают заводские компрессорные установки мощностью 150кВт;

-водоснабжение поступает от УП «Минскводоканал»;

-по наружному периметру предприятия проложена канализация;

-очистные сооружения;

-агрегат закалки продукции широкого применения 400кВт;

-участок химической очистки и оксидирования.

Качество продукции

Качество производимой продукции соответствует требованиям национальных и международных стандартов. На предприятии действует система менеджмента качества СТБ ISO 9001-2009.

Рынки сбыта

Основным рынком сбыта является Республика Беларусь. Так же свою продукцию завод поставляет в страны СНГ и ближнего зарубежья.

Ключевые преимущества проекта

Одно из ключевых преимуществ данного объекта – его местоположение. Уникальность в том, что он находится в транспортной доступности и близком расположении к самой центральной части города Минска - «Площадь победы» и центральным проспектам города, таким как пр-т Независимости, пр-т Машерова, дойти до которых можно за 10-15 минут. В шаговой доступности от здания находятся: бизнес центр «Азимут» (20 метров), парк «Симона Боливара (20 метров), Администрация Партизанского района (200 метров), удобная автомобильная парковка.

Имеются все коммуникации и инженерные системы.

Профильный персонал:

общая численность сотрудников – 143 человека, из них: 36 – инженерно-технические работники, 107 – работники рабочих специальностей.

В рамках Евразийского Экономического Союза, производимая в Республике Беларусь продукция может реализовываться в России и Казахстане без уплаты таможенных пошлин.

Перспективное партнерство

ЗАО «Минский инструментальный завод» заинтересован в построении отношений с высокотехнологичной компанией-партнером (далее – Партнер), работающей в аналогичной сфере производства. Также возможно использование существующей инфраструктуры (мощностей) для создания нового производства.

Модель взаимодействия с инвестором

Опираясь на имеющиеся производственные площадки и ресурсную базу предприятия, предлагается вариант сотрудничества с созданием совместного предприятия (СП), в которое входят ЗАО «Минский инструментальный завод» (далее – Завод) и Партнер.

Завод предоставляет производственную площадку, оборудование, необходимую инфраструктуру, персонал.

Партнер вносит оборудование, технологии и опыт работы в предлагаемой сфере производства.

Расходы на подготовку и запуск производства финансируются за счет Партнера.

Доли инвестиций в проект со стороны Завода и Партнера, а также специфика продукции, которая будет производиться на совместном предприятии, будут определены путем переговоров.

Возможны иные варианты взаимовыгодного сотрудничества,

*ЗАО «Минский инструментальный завод»
Республика Беларусь, 220034,
г. Минск, ул. З.Бядули, 13.*

*Полномочный представитель ЗАО «Минский инструментальный завод»
Ефимов Иван Юрьевич
тел/факс +375 17 2305828
моб. +375 29 6602360
Skype: efimoff46
e-mail: efimoff_zsjb1@lega.by*

Выкопировка из плана г. Минска

