



Холдинг «БелГАЗавтосервис»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ:

Продажа офисных помещений

В июле 2015 года ОАО «Управляющая компания холдинга «БелГАЗавтосервис» вводит в эксплуатацию Торговый центр «ЛЕТО», расположенный на проспекте Жукова, 44 в г. Минске.



Торговый центр «ЛЕТО»:

- расположение на втором транспортном кольце
- первая линия застройки
- близость крупных транспортных развязок
- станция метрополитена в 5-ти минутной доступности общественным транспортом
- остановка общественного транспорта «Автотаксосервис»
- бесплатное маршрутное такси от станции метро «Грушевка» после открытия торгового центра
- остановочный пункт электричек «Столичный»
- услуги сервисного центра автомобилей ГАЗ (СТО, автомойка, диагностика автомобилей, запасные части)
- на территории расположено предприятие по оказанию услуг грузопассажирских перевозок



Торговый центр «ЛЕТО»:

- этажность 2-5
- площадь офисных помещений – 1 678,97 м²
- система кондиционирования в кабинетах
- паркинг на 645 м/мест
- цена 1560 \$/м² с чистовой отделкой при покупке кабинетов
- цена 1200 \$/м² с чистовой отделкой при покупке этажа в целом

Общая площадь 2-го этажа 386,49 м², 9 кабинетов.

Общая площадь 3-го этажа 384,75 м², 9 кабинетов.

Офисные помещения площадью: 25,49 м², 25,58 м², 25,96 м², 42,11 м², 46,09 м², 48,32 м²

Телефоны для связи +375 29 3810518, +375 29 6759344



Продажа/аренда офисных помещений



2-3 этажи.

Общая площадь 2-го этажа 386,49 м², 9 кабинетов.

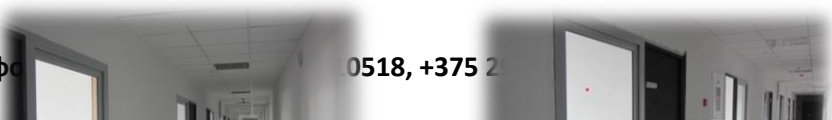
Общая площадь 3-го этажа 384,75 м², 9 кабинетов.

Офисные помещения площадью:

25,49 м², 25,58 м², 25,96 м², 42,11 м², 46,09 м², 48,32 м²

Телефон

0518, +375 2





4 этаж. Общая площадь 4-го этажа 386,43 м², 7 кабинетов.

Офисные помещения площадью: 19,37 м², 25,16 м², 25,96 м²

Конференц-зал для проведения бизнес-мероприятий на 55 человек с вместительным холлом для организации кофе-паузы



Ставка аренды 16\$ за м² с НДС. Аренда этажа целиком – 13 \$ за м² с НДС

Телефоны для связи +375 29 3810518, +375 29 6759344



Холдинг «БелГАЗавтосервис»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ:

Продажа объектов недвижимости:

- Офисные помещения по адресу: г. Минск, ул. Бабушкина, 25 (промзона Колядичи). Общая площадь помещений 174,2 м², 3 этаж трехэтажного здания. Все коммуникации, отопление, электричество, телефония, компьютерная сеть. Цена 857 \$/м² с НДС, общая стоимость 149289 \$ США.
- Офисные и торговые помещения по адресу г. Минск, ул. Бабушкина, 25 (промзона Колядичи). Общая площадь помещений 189,3 м², 1 этаж трехэтажного здания. Есть возможность аренды склада и производственных помещений дополнительно в непосредственной близости. Цена 1070 \$/м² с НДС, общая стоимость 202551 \$ США.
- Офисные помещения по адресу г. Брест, ул. Я. Купалы, 110. Общая площадь помещений 360,8 м², 3 этаж трехэтажного здания. Все коммуникации, отопление, электричество, телефония, компьютерная сеть. Цена 1349 \$/м² с НДС, общая стоимость 486719 \$ США.
- Производственная деревообрабатывающая база по адресу: Гомельская область, Калинковичский район, д. Александровка. Общая площадь помещений 2700 м², собственная котельная, сушильная камера, оборудование. Общая стоимость 538300 \$ США.



Продажа и/или аренда офисных помещений

В июне 2015 года ОАО «Управляющая компания холдинга «БелГАЗавтосервис» вводит в эксплуатацию Торговый центр «ЛЕТО», расположенный на проспекте Жукова в г.Минске



Торговый центр «ЛЕТО»:

- расположение на втором транспортном кольце
- первая линия застройки
- близость крупных транспортных развязок
- станция метрополитена в 5-ти минутной доступности общественным транспортом



Торговый центр «ЛЕТО»:

- этажность 2-5
- площадь офисных помещений – 1 678,97 м²
- паркинг на 645 м/мест
- цена 1750 \$/м² с чистовой отделкой.

