

2022. ГОД 25-ЛЕТИЯ
ОО «МИНСКИЙ СТОЛИЧНЫЙ СОЮЗ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ»

220033 г. Минск, ул. Серафимовича, 11
кабинеты 104, 106, 115
тел./факс: 298-24-38, 49, 50



№241

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!

Поздравляем с Днём рождения членов Союза, руководителей партнерских предприятий Союза, рождаясь с 16 по 31 мая!

Желаем крепкого здоровья, взаимопомощия в семьях и трудовых коллективах, Успехов в развитии бизнеса!

НАШИ ИМЕНИННИКИ:



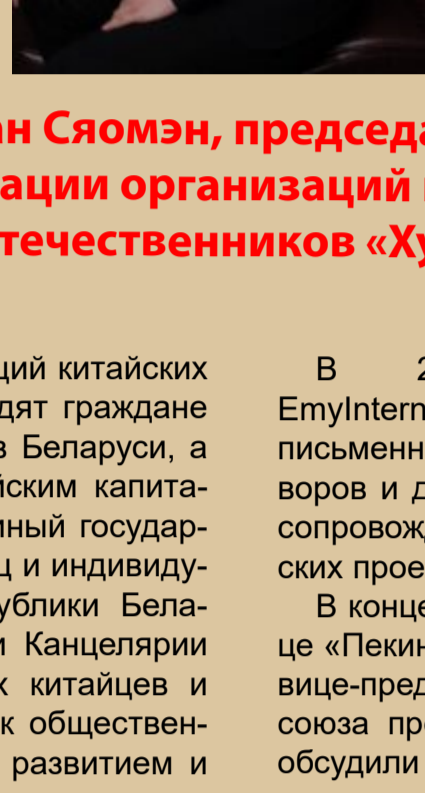
Пилинко Алексей Иосифович
директор
ООО «Реалпак»

Туманов Виктор Васильевич
директор
УП «Виктория-91»

Атрушкевич Елена Александровна
директор
ООО «Меридиансервис»

Мулик Петр Степанович
директор
ЧУП «ДентГард»

Блиц-интервью с руководителями партнерских организаций Союза



**Ван Сяомэн, председатель
Ассоциации организаций китайских
соотечественников «Хуацяо»**

В состав Ассоциации организаций китайских соотечественников «Хуацяо» входят граждане Китая, постоянно проживающие в Беларуси, а также юридические лица с китайским капиталом. Ассоциация включена в Единый государственный реестр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, а также аккредитована при Канцелярии Госсовета по делам зарубежных китайцев и Посольстве Китая в Беларуси как общественная организация, занимающаяся развитием и укреплением китайско-белорусских дружеских связей.

15 сентября 2022 года в Узбекистане в городе Самарканд на встрече Президента Республики Беларусь Александра Григорьевича Лукашенко с Председателем Китайской Народной Республики Си Цзиньпином была подписана Совместная декларация об установлении отношений всепогодного и всестороннего стратегического партнерства. В этой связи, при участии Посольства Китая в Беларуси Ассоциацией «Хуацяо» в Беларуси был учрежден первый совет правления Ассоциации. Коллеги оказали мне высокую честь, избрав меня Председателем Ассоциации.

Ассоциация стремится в полной мере выступать важным мостом и связующим звеном между нашими странами. Одним из важнейших направлений нашей деятельности является выстраивание бизнес-контактов между китайскими и белорусскими предпринимателями. Многие члены нашей организации имеют практический опыт ведения собственного бизнеса. Что касается меня, то этот опыт я стала приобретать спустя несколько лет после завершения учёбы в Белорусском Государственном Университете и Минском государственном лингвистическом университете. Сначала работала преподавателем в вышеназванных вузах, но уже вскоре меня пригласили на должность заместителя главы представительства китайской компании. Во время работы разрешила вопросы в области юриспруденции, налогового и бухгалтерского учета, инвестиционного законодательства, строительства и сертификации, с которыми чаще всего сталкиваются иностранные компании, развивающие свой бизнес в Беларуси.

В 2012 году учредила свою юридическую компанию «ЮСИнвестЪ», которая через шесть лет вошла в список рекомендованных европейских компаний Legal-500 в областях «корпоративное право и сделки по слиянию и поглощению» и «недвижимость и строительство».

В 2017 году учредила компанию EmyInternational по оказанию услуг устного и письменного перевода, сопровождению переговоров и делегаций, организации мероприятий, сопровождению совместных китайско-белорусских проектов.

В конце февраля нынешнего года в гостинице «Пекин» состоялась наша деловая встреча с вице-председателем Минского столичного союза предпринимателей Лилией Коваль. Мы обсудили вопросы, связанные с планами по подписанию Соглашения о сотрудничестве и взаимопомощи Союза и Ассоциации. Соглашение было подписано 13 марта в офисе Союза. В соответствии с Соглашением мы будем развивать взаимовыгодное сотрудничество, содействовать реализации инфраструктурных проектов в Беларуси, торговой деятельности, включающей экспортно-импортные контракты, заниматься поиском деловых партнеров на китайской и белорусской территории.

Мы намерены активно сотрудничать с Союзом и его членами. У нас есть большой опыт в организации визитов зарубежных делегаций, в проведении консультаций, конференций, деловых встреч, презентаций, семинаров, стажировок. От нас вы получите конкретную и достоверную информацию об условиях осуществления предпринимательской деятельности в Китайской Народной Республике. Мы готовы проинформировать вас о новых проектах и программах в сфере поддержки и развития предпринимательства, а также предоставлять помощи на макро и микроэкономическом уровне, об актах законодательства, а также других сведениях, необходимых для успешного развития ваших предприятий.

Обращайтесь к нам за содействием в таких сферах, как юридические услуги и консалтинг. Мы всегда рады оказать качественную профессиональную поддержку.

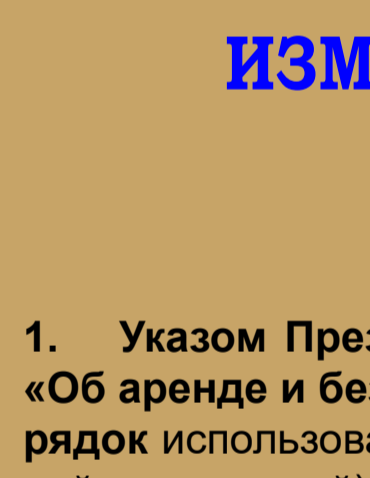
ПРИХОДИТЕ:
г. Минск
проспект Независимости, 98
офис 2054

ЗВОНИТЕ:
(+375 17) 243-36-43
(+375 44) 556-99-99

ПИШИТЕ:
huaqiao.bel@gmail.com

www:bel-huaqiao.com

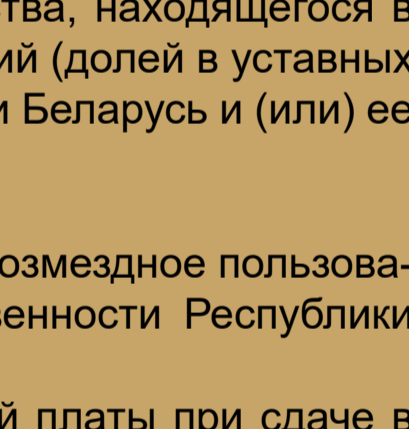
АНОНСЫ



29 июня – 1 июля 2023 года в Республике Беларусь состоится «Выставка китайских товаров и услуг – 2023». Организаторы: СЗАО «Компания по развитию индустриального парка», Международная выставочная компания СМЕСЕХРО. Адрес: Минская область Смолевичский район Китайско-Белорусский индустриальный парк «Великий камень», Пекинский проспект, 29. Торгово-выставочный центр. Предварительная электронная регистрация для бесплатного входа - ДО 25 июня с. г.

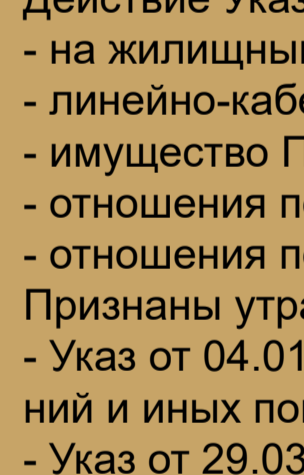
<https://allminsk.biz/soyuz/anonsy/64776-vystavka-kitajskix-tovarov-i-uslug-2023>

7 – 10 ноября 2023 года в г. Москва состоится международная выставка инструмента MITEX-2023. Это главное отраслевое событие инструментальной индустрии дает возможность всем игрокам отрасли правильно оценить состояние и перспективы собственного бизнеса, слабые и сильные стороны конкурентов и партнеров, найти новые направления развития компании и отказаться от того, что не актуально. Место проведения: Центральный выставочный комплекс «Экспоцентр».

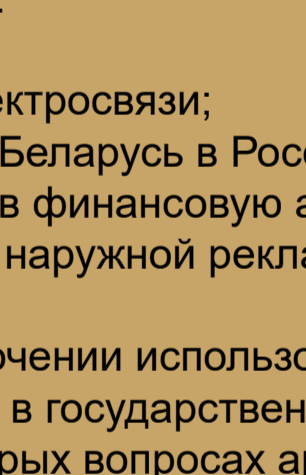


<https://allminsk.biz/soyuz/anonsy/64778-mezhdunarodnaya-vystavka-instrumenta-mitex-2023>

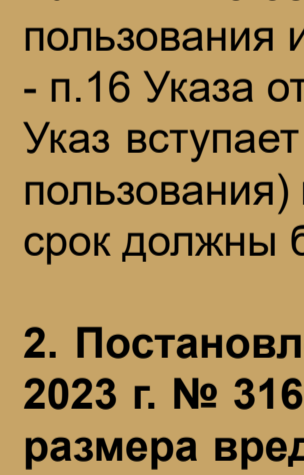
ХРОНИКА ЖИЗНИ ОО «МССП»Р»



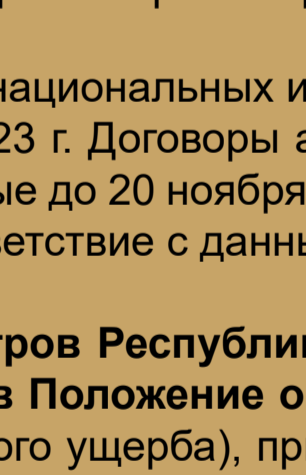
16 мая 2023 года в г. Минске состоялась Белорусско-Российский Кооперационно-Инвестиционный Форум, организованный в рамках рабочего визита в нашу страну делегации Владимирской области России во главе с губернатором Александром Авдеевым.



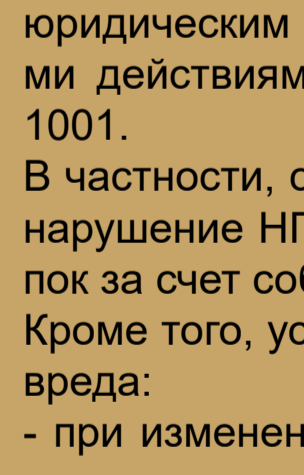
23 мая 2023 в Минском городском исполнительном комитете состоялась рабочая встреча по обсуждению законопроекта «Об изменении законов по вопросам предпринимательской деятельности».



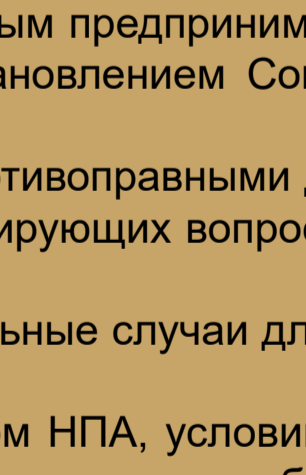
17 мая 2023 года состоялась расширенное заседание Общественно-консультативного (экспертного) совета по развитию предпринимательства и рабочей группы по вопросам деятельности индивидуальных предпринимателей при Министерстве экономики.



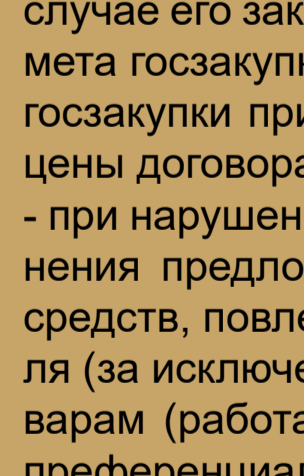
24 мая 2023 финансовый директор Минского столичного союза предпринимателей, председатель Клуба бухгалтеров Союза Анатолий Исаакович Гольдберг принял участие в заседании Консультативного совета по налоговой политике при Министерстве финансов.



19 мая 2023 года в г. Минске состоялась XX Международная научно-практическая конференция, организованная Институтом Предпринимательской Деятельности, ИПД. Тема: «Детерминанты развития малого и среднего предпринимательства в Республике Беларусь».



26 мая 2023 года состоялась очередная семинар-консультация для бухгалтеров. С докладом на тему «Основные требования в 2023 году по новым правилам» выступил директор ООО «Грант Торнтон Консалт» Владимир Егорьевич Сузанский.



22 мая 2023 в Союзе предпринимателей и работодателей столичного союза состоялся деловая встреча, в которой приняли участие председатель Ассоциации организаций китайских соотечественников «Хуацяо» Ван Сяомэн, директор, председатель Союза Виктор Егорович Маргелов, вице-председатель Союза Лилия Ивановна Коваль.

ИЗМЕНЕНИЯ в законодательстве с 16 по 31 мая 2023 года

1. Указом Президента Республики Беларусь от 16 мая 2023 г. № 138 «Об аренде и безвозмездном пользовании имуществом» определен порядок использования недвижимого имущества (капитальных строений (зданий, сооружений), в том числе права на которые не зарегистрированы, изолированной собственности, машино-мест, их частей), находящегося в государственной собственности, а также недвижимого имущества, находящегося в собственности хозяйственных обществ, более 50 % акций (долей в уставных фондах) которых находится в собственности Республики Беларусь и (или) ее административно-территориальных единиц.

Утверждены:
- Положение о порядке сдачи в аренду (передачи в безвозмездное пользование) недвижимого имущества, находящегося в собственности Республики Беларусь;
- Положение о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества;
- Положение о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду недвижимого имущества на рынках;
- Положение о порядке определения размера арендной платы при сдаче в аренду движимого имущества, находящегося в государственной собственности.

Действие Указа не распространяется:
- на жилищный фонд;
- линейно-кабельные сооружения электросвязи;
- имущество по передаче Республики Беларусь в Русской Федерации;
- отношения по передаче имущества в аренду (лизинг);
- отношения по размещению средств наружной рекламы.

Признаны утратившими силу:
- Указ от 04.01.1996 № 9 «Об упорядочении использования зданий, сооружений и иных помещений, находящихся в государственной собственности»;
- Указ от 29.03.2012 № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом»;
- п. 16 Указа от 09.09.2019 № 329 «О национальных и сборных командах».

Указ вступает в силу с 20 ноября 2023 г. Договоры аренды (безвозмездного пользования) имущества, заключенные до 20 ноября 2023 г., в трехмесячный срок должны быть приведены в соответствие с данным Указом.

2. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 18 мая 2023 г. № 316 внесены изменения в Положение о порядке определения размера вреда (в том числе реального ущерба), причиняемого государству, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям противоправными действиями, утвержденное постановлением Совмина от 07.12.2016 № 1001.

В частности, с 21 мая 2023 г. под противоправными действиями понимается нарушение НПА, а также ЛПГА, регулирующих вопросы осуществления закупок за счет собственных средств.
Кроме того, установлены дополнительные случаи для определения размера вреда:
- при изменении, не предусмотренном НПА, условий договора госзакупки в случае его заключения и (или) исполнением в части объема (количества) предмета госзакупки (за исключением увеличения объема (количества) предмета госзакупки при соблюдении пропорционального увеличения его стоимости), цены договора госзакупки;
- при нарушении порядка открытия, рассмотрения, оценки, сравнения, отклонения предложений в процедуре госзакупки, закупки за счет собственных средств, повлекшем неправомерное решение о выборе участника-победителя (за исключением случая, связанного с неправомерным применением к товарам (работам, услугам) участника, выбранного участником-победителем, преференциальной заявки) и заключении договора с таким участником;
- при неправомерном заявлении участником о праве на применение преференциальной поправки при участии в госзакупках, закупках за счет собственных средств (в случае применения такой поправки), а также невыполнении в случаях, установленных актами законодательства, обязательств и условий в связи с применением преференциальной поправки.
Постановление № 316 вступает в силу с 21 мая 2023 года.

3. Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 10 мая 2023 г. № 8 «Об определении признаков сокрытия банкротства, преднамеренного банкротства, препятствования проведению расчета с кредитором»:
1. Утверждена Инструкция о порядке определения антикризисным управляющим наличия (отсутствия) признаков сокрытия банкротства, преднамеренного банкротства, препятствования проведению расчета с кредиторами, подготовки справки по этим вопросам.
2. Признано утратившим силу постановление Минэкономики от 04.12.2012 № 107 «Об определении признаков экономической несостоятельности (банкротства)».
Постановление вступает в силу с 1 октября 2023 года.

4. Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 16 мая 2023 г. № 311 «Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь» изложено в новой редакции Положение о порядке формирования неизменной договорной (контрактной) цены на строительство объектов, утв. постановлением Совмина от 18.11.2011 № 1553 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г. № 361».

Также внесены редакционные изменения в постановления Совмина:
- от 11.07.2012 № 632 «О формах типовых договоров об охранных (выполнительных) охранных услуг (работ)»;
- от 30.09.2016 № 791 «О государственной экспертизе градостроительной и проектной документации»;
- от 12 марта 2019 г. № 156 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 10 декабря 2018 г. № 473»;
- от 14.08.2020 № 479 «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 18 июня 2020 г. № 227».

Постановление вступает в силу с 20 мая 2023 года.
Действие постановления не распространяется на объекты, проектная (сметная) документация на строительство которых утверждена до 1 мая 2023 г., за исключением объектов, на строительство которых по утвержденной проектной документации, разработанной на основании ресурсно-сметных норм, на 1 мая 2023 года договоры строительного подряда не заключены.

СОЮЗ ИДЕЙ И ОПЫТА



WWW.ALLMINSK.BIZ

e-mail: SOUZ@ALLMINSK.BIZ