

2022 ГОД 25-ЛЕТИЯ ОО «МИНСКИЙ СТОЛЫЧНЫЙ СОЮЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ»

220033 г. Минск, ул. Севастопольская, 11  
кабинеты 104, 106, 110  
тел./факс: 299-24-38.49.50



№223

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!

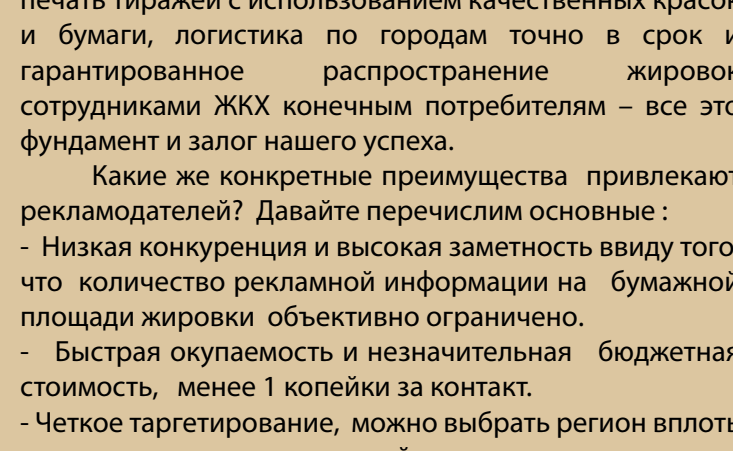
Поздравляем с Днём рождения членов Союза, руководителей партнёрских предприятий Союза, родившихся с 1 по 31 августа!  
Желаем крепкого здоровья, взаимопомощия в семьях и трудовых коллективах, Успехов в развитии бизнеса!

НАШИ ИМЕННИКИ:

С днём рождения!
Василевский Геннадий Антонович, директор УП «Гравитал»
Анатьев Дмитрий Вячеславович, директор «Ассоциация компаний информационных технологий»
Брагинец Виталий Федорович, адвокат АД
Парандо Александр Иванович, директор ООО «Безопасность объектов»
Рыковский Михаил Григорьевич, директор СП «Белвакуумпак»
Щуцкий Андрей Викторович, директор ОДО «Собрат»
Олейников Сергей Анатольевич, директор ООО «Современные технологии связи»
Бирюков Андрей Михайлович, директор ООО «АМБ-Инжиниринг»
Климашенко Сергей Михайлович, индивидуальный предприниматель
Кашперко Александра Сергеевна, директор ДЧПУП «Домофонсталь»
Бычяня Валерий Валерьевич, директор ЧП ТУП «Ивада-Пак»
Мордачев Василий Николаевич, директор ООО «СК Каменный МУР»
Шабайлова Галина Евгеньевна, индивидуальный предприниматель
Ницкий Виктор Аркадьевич, индивидуальный предприниматель

Блиц-интервью с членами Союза

- 1. Новости предприятия.
2. О продукции, услугах предприятия.



Геннадий Чеславович Мястовский, директор ООО «В ритме рекламы»

ООО «В ритме Рекламы» успешно работает на рекламном рынке Республики Беларусь с 2012 года. Будучи специализированным оператором, наша компания оказывает услуги по размещению рекламы на оборотной стороне счет-извещений по оплате коммунальных услуг по всем основным регионам и городам страны.

Реклама в счет-извещениях об оплате коммунальных услуг или по-простому в жироках - эффективный канал рекламы, который с каждым днем набирает все большую популярность. Целевой аудиторией рекламы в жироках выступают физические лица - розничатели и клиенты крупного, среднего и малого бизнеса из сферы торговли и услуг. На сегодняшний день эффективность и многоцелевые преимущества этого канала коммуникации уже оценили как предприятия малого и среднего бизнеса, так и крупные, известные компании из различных отраслей.

Неоспоримые преимущества рекламы в жироках уже оценены ведущие банки, страховые организации, розничные сети, а также известные компании. Наше предприятие является активным участником государственно-частного партнерства с Минским городским исполнительным Комитетом, Министерством Жилищно-Коммунального Хозяйства, Министерством информации, Министерством экономики, а также местными органами власти и коммунальными хозяйствами. В процессе этого взаимодействия ведем непрерывную работу по развитию социальной сферы, выполняем важную миссию по распространению ценной и актуальной информации социальной и общественной направленности.

Обладая уникальным торговым предложением и перспективным продуктом, мы продолжаем развиваться, расширять границы и открывать новые горизонты. Однако главным направлением нашего бизнеса остается размещение рекламы заказчиков в жироках, так как практика показывает, что это является для них одним и самых эффективных инструментов, привлекающих новых клиентов и покупателей.

Статус оператора и ведущего игрока на рынке рекламы в жироках позволяет нам осуществлять непрерывный контроль на всех этапах производственного цикла рекламы: Разработка дизайна макетов и верстка профессиональными дизайнерами, печать тиражей с использованием качественных красок и бумаги, логистика по городам точно в срок и гарантированное распространение жироков сотрудниками ЖХХ конечным потребителям - все это фундамент и залог нашего успеха.

Каким же конкретным преимуществам привлекают рекламодателей? Давайте перечислим основные:
- Низкая конкуренция и высокая заметность ввиду того, что количество рекламной информации на бумаговой площадке жирожки объективно ограничено.
- Быстрая окупаемость и незначительная бюджетная стоимость, менее 1 копейки за контакт.
- Четкое таргетирование, можно выбрать регион вплоть до отдельного города или района в городе.
- Многократный контакт, по статистике, человек смотрит на рекламу в жирожке не менее чем 4 раза.
- Максимальный охват, стопроцентная гарантия попадания в каждую квартиру.
- Длительный срок хранения, жирожки не выбрасывают, большинство людей хранят жирожки, как официальный документ. Потенциальные заказчики прежде, чем принять решение о размещении рекламы в жирожке, как правило, задают вопрос в каких случаях этот шаг привлечет к ним новых клиентов. Мы уверены, что есть, как минимум, двенадцать причин для размещения.

Они появляются, если Вы:
- Открываете новую торговую точку, магазин, филиал, офис продаж;
- Запустили и вывели на рынок новый продукт или услугу;
- Запустили новое направление бизнеса;
- Проводите промо - мероприятие или акцию, разработали специальное предложение;
- Планируете увеличить продажи в праздничные дни: Новый Год, 8 марта, 14 февраля, 23 февраля, день матери, черная пятница;
- У вас значимое событие или дата, проводите важное для компании мероприятие;

Финансовые результаты не оправдывают ваши ожидания, клиенты отсутствуют либо их мало;
- Нужно поддержать продажи в сезон, вне сезона;
- Хотите напомнить о себе;
- Хотите укрепить конкурентные позиции, в вашем регионе появились новые конкуренты;
- Планируете увеличить рыночную долю в конкретном регионе;

Осуществляете массовый поиск и подбор персонала.
В завершение отметим, что наш коллектив принимает активное участие в развитии предпринимательских инициатив в Республике Беларусь, традиционно выступая информационным партнером в рамках общественно значимых деловых событий. Являясь партнерским предприятием ОО «Минский Столычный Союз Предпринимателей и Работодателей», мы также входим в состав КУП «Молодежная социальная служба» на базе Бизнес-инкубатора, Республиканской ассоциации рекламы и маркетинга.

Субъекты хозяйствования воспринимают это обстоятельство как важное подтверждение надежной репутации ООО «В Ритме Рекламы», поэтому с уверенностью заключают договоры о сотрудничестве с нами, понимая, что в конечном итоге это позитивно повлияет на их финансово-экономические показатели. Приглашаю членов Союза убедиться в выгоды взаимодействия с нами. Помните: только жирожки дают стопроцентную гарантию того, что реклама Вашего предприятия будет доставлена в каждую квартиру!

ООО «В ритме рекламы» - рекламные услуги

- Размещение рекламы на оборотной стороне счет-извещений о размере платы за жилищно-коммунальные услуги и пользование жилым помещением по всем основным регионам и городам страны.

- Стопроцентная гарантия того, что реклама Вашего предприятия будет доставлена в каждую квартиру.

- Быстрая окупаемость и незначительная бюджетная стоимость.

- Многократный контакт Ваших потенциальных покупателей, клиентов, заказчиков с Вашей рекламой.

ПРИХОДИТЕ:

г. Минск ул. Платонова, 15 оф.504
г. Минск, ул. Чапаева, д. 3, оф. 328

ЗВОНИТЕ:

(+375 29)106-64-13
Тел.факс: (+375 17)336-22-13
МТ: (+375 29)106-64-57
АТС: (+375 33)166-60-57

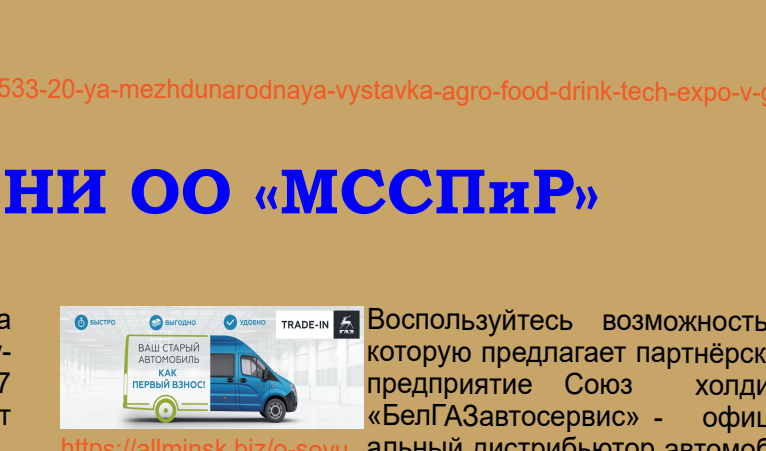
ПИШИТЕ:

office@zhirovki.by

www.zhirovki.by

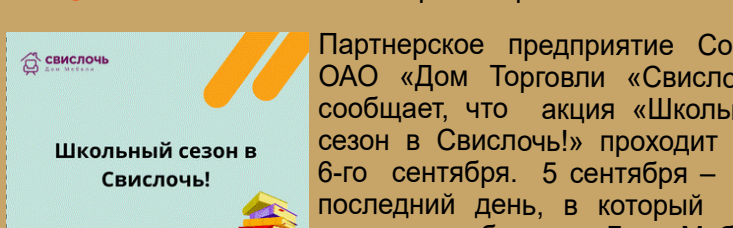
АНОНСЫ

23 сентября 2022 (пятница) состоится семинар-консультация для руководителей и специалистов бухгалтерских и финансовых служб. Тема: «Новый порядок исполнения внешнеэкономических договоров с 1 сентября 2022 года. Валютное регулирование и порядок проведения расчетов с нерезидентами».



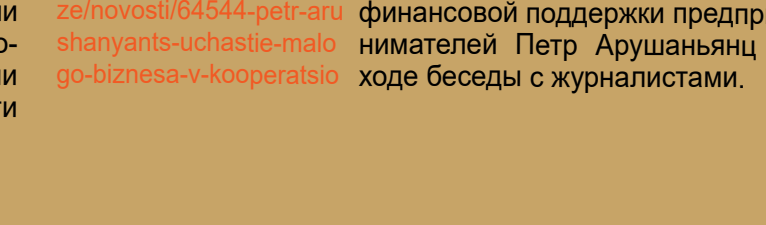
https://allminsk.biz/soyuz/anonny/64532-seminar-konsul'tatsiya-dlya-bukhgalterskoy-finansovoy-slyzby-bukhgaltserov-novyy-poryadok

11-13 октября 2022 года планируется проведение Таджикско-Белорусского бизнес-форума в г. Душанбе, выставка техники и продукции белорусских производителей Made in Belarus. Организаторы: Белорусская торгово-промышленная палата, УП «Белинтерэкспо», Торгово-промышленная палата Республики Таджикистан, Государственный комитет по инвестициям и управлению государственным имуществом Республики Таджикистан.



https://allminsk.biz/soyuz/anonny/64531-tadzhiksko-belorusskiy-biznes-forum-v-g-dushanbe

13-15 октября 2022 года состоится третья Международная выставка косметики BEAUTYISTANBUL-2022 в столице Турции, городе Стамбуле. Организатор: IPEKYOLU International Exhibitions Ltd.



https://allminsk.biz/soyuz/anonny/64532-tretiya-mezhdunarodnaya-vystavka-kosmetiki-beautyistanbul-2022-v-stambulue-turtsiya

18-20 ноября 2022 года в г. Тбилиси, Грузия состоится 20-я международная выставка сельского хозяйства, пищевой промышленности, производства продуктов питания и технологии, упаковки «Agro, Food, Drink, Tech EXPO». В рамках указанной выставки планируется организация экспозиции белорусских производителей Made in Belarus.



https://allminsk.biz/soyuz/anonny/64533-20-ya-mezhdunarodnaya-vystavka-agro-food-drink-tech-expo-v-g-tbilisi

ХРОНИКА ЖИЗНИ ОО «МСПиР»

Партнёрское предприятие Союза ООО «Диамапрот» информирует: в 8 ювелирных магазинах 7 КАРАТ каждого именинника ждет сюрприз!

Воспользуйтесь возможностью, которую предлагает партнёрское предприятие Союз автомобилистов «БелАЗавтосервис» - официальный дистрибьютер холдинга «ГАЗ» на территории Республики Беларусь.

Целую неделю до и после Дня Рождения мы дарим дополнительную скидку 5%

Власти придумали, как автоматизировать контроль цен, но бизнес-союзы против. В Беларуси министерства и ведомства по поручению правительства изучают перспективы взаимовыгодной автоматизированных информационных систем ЭСЧФ (электронные счета-фактуры) и СККО (система контроля касового оборудования).

26 августа 2022 года в онлайн-формате состоялся семинар-консультация для специалистов и руководителей бухгалтерских и финансовых служб организованной Клубом бухгалтеров Минского столичного союза предпринимателей совместно с партнёрским предприятием ООО «Трант Торнтон Консалт».

«Участие малого бизнеса в кооперационных цепочках крупных предприятий позволяет заместить импорт отечественной продукции» Об этом заявил 31 августа 2022 года, генеральный директор Белорусского фонда финансовой поддержки предпринимателей Петр Арушаньян в ходе беседы с журналистами.

Школьный сезон в Свислочь

https://allminsk.biz/soyuz/anonny/64530-sveretshisya-priuchiv-v-domne-mebelki

Партнёрское предприятие Союза ОАО «Дом Торговли «Свислочь» сообщает, что акция «Школьный сезон в Свислочь» проходит до 6-го сентября. 5 сентября - это последний день, в котором Вы можете приобрести в Доме Мебели «СВИСЛОЧЬ» детскую, подростковую и другую мебель со скидками до 55 процентов. Подробности здесь: www.svisloch.by

ИЗМЕНЕНИЯ В законодательстве за период 16-31 августа 2022 года

1) С 27 августа 2022 г., за исключением положений, вступающих в силу с 1 сентября 2022 г. и 1 января 2023 г., вступает в силу Указ Президента Республики Беларусь от 24 августа 2022 г. № 298 «О налогообложении», согласно которому:

1.1. От НДС освобождаются обороты по реализации на территории Республики Беларусь программ в сфере образования при реализации образовательных программ научно-ориентированного образования (изменения вступают в силу с 1 сентября 2022 г.).

1.2. По операциям по безвозмездной передаче до 1 января 2021 г. государственных эксплуатационных организациям результата выполненных реконструкции (модернизации), ремонта объектов инженерной и транспортной инфраструктуры:

- у заказчика, застройщика, дольщика не возникает объект налогообложения НДС;

- у государственной эксплуатационной организации не возникает внереализационный доход.

Плательщики не позднее 20 января 2023 г. представляют в налоговые органы налоговые декларации (расчеты) по налогам, сборам с вносенными изменениями и (или) дополнениями, уплачивают налоги, сборы и иные платежи. При этом административные взыскания в виде штрафов к ним не применяются и пени не начисляются (изменения вступают в силу с 27 августа 2022 г. и распространяются на отношения, возникшие до 1 января 2021 г.).

1.3. Установлен порядок определения налоговой базы по НДС:
- по договорам финансовой аренды (лизинга) транспортного средства, приобретенного без НДС лизингодателем у физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, на территории Республики Беларусь (перечень транспортных средств установлен данным Указом);
- при реализации организациями и индивидуальными предпринимателями транспортных средств, приобретенных ими без НДС у физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, на территории Республики Беларусь.

Изменения вступают в силу с 27 августа 2022 г. и распространяются на отношения, возникшие с 1 января 2022 г.

1.4. До 1 января 2024 г.:

- отсрочка (или) рассрочка уплаты НДС по основаниям, предусмотренным ст.42 Закона от 10.01.2014 № 129-3 «О таможенном регулировании в Республике Беларусь», предоставляются в отношении товаров, помещаемых (помещенных) под таможенную процедуру выпуска для внутреннего потребления, в том числе товаров, выпуск которых произведен до подачи декларации на товары;

- применяется в размере 0 % годовых ставка рефинансирования Нацбанка при исчислении процентов за отсрочку (или) рассрочку уплаты возных таможенных пошлин, НДС, взимаемого таможенными органами;

- зачет разницы между суммой налоговых вычетов и общей суммой НДС, исчисленной по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, производится в течение 5 рабочих дней со дня принятия налоговым органом соответствующего решения;

- возврат излишне уплаченной суммы НДС, взимаемого налоговыми органами, производится не позднее 5 рабочих дней со дня подачи плателем в письменной форме заявления, а при подаче заявления в электронном виде - со дня передачи в личный кабинет плательщика подтверждение о приеме заявления.

1.5. Услуги по международной перевозке грузов автомобильным транспортом за пределы Республики Беларусь, из-за ее пределов, оказанные в той части указанных маршрутов, которая начинается и заканчивается на территории Республики Беларусь, относятся также к экспортируемым транспортным услугам, облагаемым НДС по ставке в размере 0 %, при соблюдении определенных условий. Изменения вступают в силу с 27 августа 2022 г. и распространяются на отношения, возникшие с 16 апреля 2022 г.

1.6. Внесены многочисленные изменения в Указ от 12.05.2020 № 160 «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности» (изменения вступают в силу с 27 августа 2022 г.) и распространяются на отношения, возникшие с 1 января 2022 г.), в том числе:

- установлено, что с 1 января 2023 г. в отношении земельных участков, предоставленных в аренду юридическим лицам для строительства и (или) обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), на которых отсутствуют капитальные строения, этими юридическими лицами к размеру ежегодной арендной платы применяется повышающий коэффициент 3 независимо от наличия соглашения об изменении договора аренды земельного участка, предусматривающего изменение размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Под земельными участками, на которых отсутствуют капитальные строения, понимаются земельные участки, предоставленные в аренду для строительства и (или) обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), на которых в течение 3 лет с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду (если принятие такого решения не требуется - в течение 3 лет с даты государственной регистрации перехода права аренды на него) не произведена государственная регистрация создания последнего из возводимых капитальных строений (зданий, сооружений) (в случае, если они подлежат государственной регистрации) либо не принято в эксплуатацию последнее из возводимых сооружений и передаточных устройств (в случае, если их государственная регистрация не требуется);

- установлен порядок применения коэффициента 3 к размеру ежегодной арендной платы за земельные участки, предоставленные в аренду индивидуальным предпринимателям и гражданам для строительства и (или) обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), на которых отсутствуют капитальные строения;

- земельные участки общественных объединений инвалидов, их унитарных предприятий и учреждений освобождаются от арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, до 1 января 2025 г.;

- изложены в новой редакции коэффициенты к кадастровой стоимости земельных участков и т.д.

1.7. Внесены изменения в ряд Указов Президента Республики Беларусь.

1.8. С 27 августа 2022 г. признан утратившим силу Указ от 28.03.2008 № 187 «Об утверждении Положения о порядке оценки принадлежащих физическим лицам зданий и сооружений».

1.9. Установлены сроки исчисления и уплаты сумм земельного налога (арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности) за 2022 год, в том числе разницы между суммой земельного налога (арендной платы за земельные участки), определенной с учетом изменений, внесенных данным Указом, и ранее исчисленной суммой земельного налога (арендной платы за земельные участки).

2) Указом Президента Республики Беларусь от 15 августа 2022 г. № 280, внесены изменения и дополнения в Указ Президента Республики Беларусь от 2 июля 2015 г. № 305 «О системе электронной очереди транспортных средств в пунктах пропусков».

Указом отменяется безвозмездное размещение транспортных средств в зоне ожидания. Ранее существовавшая услуга платного бронирования времени въезда транспортных средств в пункт пропуска из зоны ожидания также отменяется.

Вместо этого предусмотрено, что все транспортные средства при их въезде в зону ожидания должны оплатить регистрацию в системе электронной очереди. При этом въезд в зону ожидания будет упорядочен и станет осуществляться в порядке живой очереди.

3) С 25 сентября 2022 г. вступает в силу Указ Президента Республики Беларусь от 22 августа 2022 г. № 294 «Об изменении указов Президента Республики Беларусь», которым:

3.1. Внесены изменения в Указ от 23.11.2020 № 437 «О ведении лесного хозяйства и реализации древесины», в том числе изложены в новой редакции Правила реализации древесины.

3.2. Внесены изменения в Указ от 05.08.2021 № 305 «Об установлении ставок вывозных таможенных пошлин». В частности, Совмину поручено с 1 января 2022 г. устанавливать ставки вывозных таможенных пошлин в отношении товаров группы 44 ТН ВЭД ЕАЭС, определять направления и суммы использования средств, поступающих в республиканский бюджет от уплаты таких пошлин.

3.3. Совмин определит порядок формирования перечня юридических лиц, реализация дров в заготовленном виде которым осуществляется вне биржевых торгов.

4) С 01.01.2023 вступает в силу постановление Совета Министров Республики Беларусь от 11 августа 2022 г. № 523, которым утверждены в новой редакции Правила оказания туристических услуг.

Правилами регулируется порядок оказания туристических услуг и услуг, связанных с организацией туристического путешествия, когда они осуществляются не в комплексе.

При этом они не распространяются на отношения между субъектами туристической деятельности, возникающие из договоров поручения или иных не запрещенных законодательством договоров, заключенных между данными субъектами.

Так, оказание исполнителем туруслуг осуществляется исключительно на основании договора.

В рамках его заказчика исполнителем или уполномоченный турагент предоставляет заказчику информацию о туристических услугах, включающую сведения:

- о программе туристического путешествия;
- о туроператоре, сформировавшем тур;
- о стоимости туристических услуг, сроках и порядке их оплаты;
- о комплексе мер, гарантирующих обеспечение личной безопасности и сохранности имущества туристов, экскурсантов во время совершения туристического путешествия;
- о точном времени начала туристического путешествия;
- иную информацию, связанную с оказанием туристических услуг.

При международном выездном туризме дополнительно предоставляется информация:

- о соблюдении правил личной безопасности туриста, экскурсанта;
- об обеспечении исполнения туроператором, сформировавшим тур, обязательств по договору оказания туристических услуг в сфере международного выездного туризма посредством способов обеспечения исполнения туроператором обязательств по договорам оказания туристических услуг в сфере международного выездного туризма;
- о порядке обращения участников туристической деятельности за возмещением имущественного вреда в связи с наступлением случаев невозможности исполнения туроператором своих обязательств.

Информация о туристических услугах должна быть предоставлена участникам туристической деятельности в письменной форме разборчивым шрифтом на понятном заказчику языке.

Правилами также регламентирован порядок оказания услуг по:

- перевозке;
- размещению;
- экскурсионному обслуживанию.

Кроме того, определены особенности оказания туристических услуг несовершеннолетним туристам, экскурсантам.

Постановлением № 523 также установлена типовая форма договора оказания туристических услуг.

5) С 20 августа 2022 г. и действует до 31 декабря 2023 г. постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 17 августа 2022 г. № 306 «О проведении расчетов наличными белорусскими рублями».

Установлено, что прием наличных белорусских рублей от юрлиц, их обособленных подразделений, ИП в сумме не более 100 БВ по каждому платежу производит юрлица, их обособленные подразделения, ИП за услуги по отслеживанию (мониторингу) транспортных средств, на грузовые помещения (отсеки) которых наложены навигационные устройства (помельки), и услуги по осуществлению грузовых операций и (или) переемки в специально установленных местах для совершения грузовых операций и (или) переемки.

СОЮЗ ИДЕЙ И ОПЫТА



WWW.ALLMINSK.BIZ

e-mail: SOUZ@ALLMINSK.BIZ