

2021. ГОД 24-ЛЕТИЯ

ОО «МИНСКИЙ СТОЛИЧНЫЙ СОЮЗ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И РАБОТОДАТЕЛЕЙ»

220033 г. Минск, ул. Серафимовича, 11
кабинеты 104, 106, 115
тел./факс: 298-24-38, 49-50



№205

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!

Поздравляем с Днём рождения членов Союза, руководителей партнёрских предприятий Союза, родившихся с 16 по 31 октября!

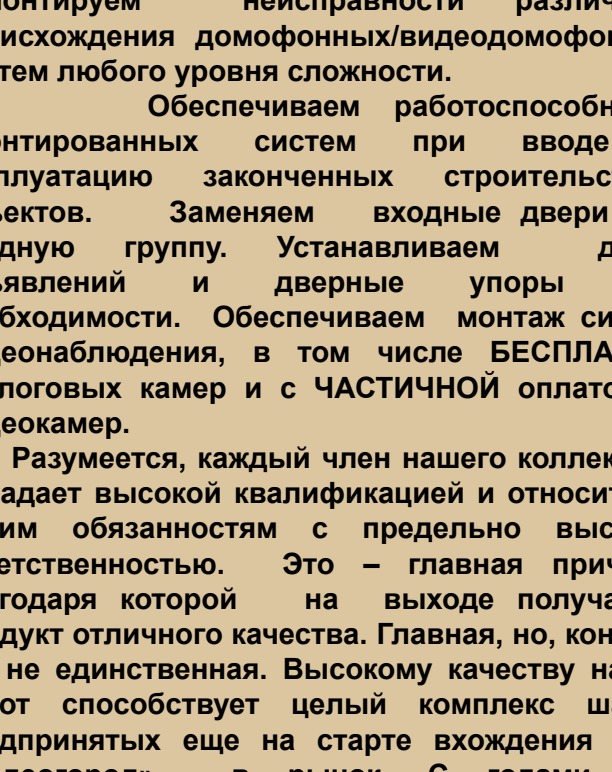
Желаем крепкого здоровья, взаимопонимания в семьях и трудовых коллективах, Успехов в развитии бизнеса!

НАШИ ИМЕНИННИКИ:



Блиц-интервью с членами Союза

1. Новости предприятия.
2. О продукции, услугах предприятия.



Александр Владимирович Писарик,
директор
ООО «ВИДЕОГОРОД»

Коллектив нашего предприятия оказывает комплексные услуги по внедрению систем видеонаблюдения в жилых домах и зданиях другого назначения. Многолетний опыт работы позволяет нам производить качественное обслуживание и ремонт установленных нами систем, а также системы, смонтированные сторонними организациями. Мы создали гибкую и мобильную инфраструктуру, которая позволяет оперативно реагировать на требования наших Заказчиков. Для наших специалистов нет ничего невозможного.

В арсенал наших услуг входят самые различные операции. Мы проводим оперативное техническое обслуживание домофонных/видеодомофонных систем и систем видеонаблюдения в формате, удобном для заказчика. Осуществляем текущую, аварийную или плановую замену элементов домофонной, видеодомофонной системы или системы видеонаблюдения при осуществлении технического обслуживания.

Занимаясь монтажом и дооборудованием домофонных/видеодомофонных систем в соответствии с требованиями ТС и ЖСК: установка дополнительных блоков, подключение к системе дополнительных дверей, калиток и т.д. Ремонтируем неисправности различного происхождения домофонных/видеодомофонных систем любого уровня сложности.

Обеспечиваем работоспособность смонтированных систем при вводе в эксплуатацию законченных строительством объектов. Заменяем входные двери или входную группу. Устанавливаем доски объявлений и дверные упоры при необходимости. Обеспечиваем монтаж систем видеонаблюдения, в том числе БЕСПЛАТНО, аналоговых камер и с ЧАСТИЧНОЙ оплатой IP видеокамер.

Разумеется, каждый член нашего коллектива обладает высокой квалификацией и относится к своим обязанностям с предельно высокой ответственностью. Это – главная причина, благодаря которой на выходе получается продукт отличного качества. Главная, но, конечно же, не единственная. Высокому качеству наших работ способствует целый комплекс шагов, предпринятых еще на старте вхождения ООО «Видеогород» в рынок. С годами они дополняются новыми.

Сейчас в число наших главных инструментов, обеспечивающих высокую производительность и отличное качество, входят:

- Контакт-центр по работе с клиентами. Аварийные бригады, обеспечивающие работоспособность в вечернее время и выходные дни. Участок ремонта оборудования. Индивидуальный подход к каждому ТС и ЖСК.

Заключение договоров и удобная форма оплаты. Гарантия на оборудование от 1 года, на монтаж до 5 лет. Специальные предложения в рамках программы «Безопасный дом» - бесплатная установка видеокamera. Скидки на услуги для льготной категории жителей.

Сегодня мы предлагаем обслуживание класса «Люкс», в которое войдут весь спектр ремонтных работ и замена оборудования. Нашими клиентами стали: более 200 ТС и ЖСК, управляющие организации, содержащие на балансе многоквартирные дома.

Расскажу немного подробнее о такой услуге, как «Установка системы видеонаблюдения в подъездах жилых домов».

Жилые IP-видеокамеры высокого разрешения, которые мы устанавливаем, оснащены вандалоустойчивыми корпусами. За счёт ИК-подсветки фиксация событий ведётся даже при полном отсутствии освещения. По желанию жильцы могут установить дополнительную видеокамеру на лестничной клетке или во дворе, например, направив её на место стоянки авто или детской площадки.

При обнаружении движения в зоне видимости видеокамеры круглосуточно фиксирует происходящие события. Видеозапись событий поступает для хранения на цифровой IP-видеорегистратор с объёмом хранения архива каждой подключённой видеокамеры не менее 30 суток.

В случае необходимости заказчик может посетить или скопировать на электронный носитель запись событий за нужный ему период времени в пределах указанного выше срока. Доступ к фрагментам видеoinформации предоставляется по заявке жильца в обслуживаемую организацию.

Среди жилых подъездов, в которых поддерживаются хорошие дружеские отношения, очень популярной стала такая услуга, как «Договор добровольного комплексного страхования имущества и гражданской ответственности его пользователей на условиях Правил №100 с включением страховой премии в единый платеж на оплату ЖКУ». Расходы жильцов по установке видеонаблюдения на подъезд оплачивает Белгосстрах. По сути, эта услуга является уникальной. Ведь по одному договору становятся застрахованы:

- Жилые помещения (квартира): конструктивные элементы, элементы внутренней отделки, установленное оборудование на случай их утраты, повреждения в результате пожара, стихийных бедствий, неправомерных действий третьих лиц, аварии систем канализации, водопровода, отопления, заливте, связанное с поломкой стиральной или посудомоечной машины, проникновение воды в соседний помещения, через кровлю, межпанельные швы, стыки дома.

- Домашнее имущество: мебель, бытовая техника, осветительные приборы, одежда, посуда и др. на случай утраты или повреждения в результате хищения и случаев, что и при страховании квартиры.

Гражданская ответственность по обязательствам, возникшим в случае причинения вреда имуществу потерпевших (соседей) при пользовании жилыми помещениями.

Стоимость договора страхования со страховой суммой 12 000 рублей составляет 72 рубля в год, то есть в месяц всего лишь - 6 рублей.

Срок выплаты страхового возмещения страхователю или потерпевшему: в течение 7 рабочих дней после получения всех необходимых документов и признания случая страховым.

Вот несколько отзывов на нашу работу от наших заказчиков:

«Товарищество собственников дома 72 по ул.Скрипникова в г.Минске выражает благодарность за качественное и своевременное выполнение работ по техническому обслуживанию домофонных систем, а также системы видеонаблюдения, установленных в нашем доме. Спасибо вам за работу!»

«Товарищество собственников дома «Есенинское» выражает благодарность вашей компании за оперативное и качественно обслуживание домофонных систем, а также системы видеонаблюдения, установленных в домах товарищества. На протяжении двух лет обслуживания вашей организацией нарабатывая к качеству и срокам выполнения работ не возникало. Сотрудники, обслуживающие товарищество, компетентны и вежливы с жильцами. Надеемся на долговременное сотрудничество».

«Товарищество собственников дома 34 по ул.Янковского выражает огромную благодарность за качественное проведённые работы по окраске десяти дверей, находящихся на обслуживании у вашей компании. А также за длительное сотрудничество и быстрое реагирование на проблемы с домофонами и видеонаблюдением. Отдельную благодарность хотим выразить постоянно мастеру Александру, который уже много лет обслуживает наш дом.

Внимательность, вежливость, компетентность и оперативность этого сотрудника всегда вызывает спокойствие и уверенность администрации ТС, что ваша компания окажет всегда качественную услугу. Еще раз спасибо вам за работу по комплексному обслуживанию дверей и видео-домофонных систем нашего дома».

Приглашаю членов Минского столичного союза предпринимателей к взаимодействию! Предлагаю вам, уважаемые друзья, на практике воспользоваться услугами нашего предприятия, о которых я рассказывал.

ООО «ВИДЕОГОРОД»

комплексные услуги по внедрению систем видеонаблюдения в жилых домах и зданиях другого назначения

- Монтаж систем видеонаблюдения, в том числе БЕСПЛАТНО, аналоговых камер и с ЧАСТИЧНОЙ оплатой IP видеокамер.

- Оперативное техническое обслуживание домофонных/видеодомофонных систем и систем видеонаблюдения.

- Текущая, аварийная, плановая замена элементов домофонной, видеодомофонной системы или системы видеонаблюдения.

- Монтаж, дооборудование домофонных/видеодомофонных систем: установка дополнительных блоков, подключение к системе дополнительных дверей, калиток и т.д.

- Ремонт неисправностей различного происхождения домофонных/видеодомофонных систем любого уровня сложности.

- Обеспечение работоспособности смонтированных систем при вводе в эксплуатацию законченных строительством объектов.

- Замена входных дверей, входных групп. Установка доски объявлений, дверных упоров при необходимости.

- Предоставление видеoinформации из архива.

ЗВОНИТЕ:

+375(17)308-23-45

прием заявок, справочно-информационная служба

+375(29)501-33-33

ПРИХОДИТЕ:

Г. Минск ул. Бирюзова, 4 корпус, 5 кабинет 4078

Время работы

Пн-ПТ 9.00-18.00

Обед 13.00-14.00

АНОНСЫ

3 ноября 2021 года состоится бизнес-встреча и двусторонние переговоры между предприятиями Минской и Согдийской областей (Республика Таджикистан). Организаторы: Минское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты, Минский областной исполнительный комитет. Мероприятие проводится в рамках визита делегации Согдийской области в Республику Беларусь .

<https://allminsk.biz/so-voyzue/anonsy/64280-biznes-vstrecha-i-divustoronnije-peregovory-mezhdu-pre>

19 ноября 2021 года (пятница) состоится очередной семинар-консультация для специалистов и руководителей бухгалтерских и финансовых служб. Тема: «Общие комментарии к проекту изменений в Налоговый кодекс Республики Беларусь 2022 года».

<https://allminsk.biz/so-voyzue/anonsy/64281-seminar-konsultatsiya-dlya-bukhgaltarov-tema-obshchie-komme>

26-27 ноября 2021г. состоится выезд делегации ОО «Минский столичный союз предпринимателей и работодателей» в г. Белосток для совместного заседания исполнительного комитета Минского столичного клуба бухгалтеров. Мероприятие проводится при содействии Генерального консульства Республики Беларусь.

<https://allminsk.biz/so-voyzue/anonsy/64279-obedinnnoe-zasedanie-nalogochnogo-kluba-direktorov-i>

ХРОНИКА ЖИЗНИ ОО «МССПнР»

21 октября 2021 года сопредседатель Минского столичного союза предпринимателей и работодателей, Председатель СД ИП ООО «Композитные конструкции» Андрей Михайлович Бирюков выступил в ходе Круглого стола «Стратегический выбор Беларуси: глобальные вызовы или новые возможности».

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64274-andrej-biryukov-vystupil-s-odakladom-na-kruglomu-stole-str>

21 октября 2021г. представители Минского столичного союза предпринимателей и работодателей приняли участие в Круглом столе «Совершенствование инструментария прогнозирования развития экономики в условиях новой реальности».

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64276-rukovoditeli-i-spetsialisty>

22 октября 2021 года в онлайн-режиме состоялась очередная семинар-консультация для руководителей и специалистов бухгалтерских и финансовых служб. Тема: «Взаимозависимые лица, трансфертное ценообразование. Контроль за ценами».

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64278-rukovoditeli-i-spetsialisty>

25 октября 2021 в Минский столичный союз предпринимателей и работодателей поступило письмо из Комитета Свободной индустриальной зоны Поти (Грузия). В письме содержалась информация о ведении бизнеса в СИЗ Поти.

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64283-anatoliy-goltsberg-prinyal-uchastie-v-zasedanii-konsultatsivnogo-soveta>

26 октября 2021 года финансовый директор Минского столичного союза предпринимателей, член Консультативного совета по налоговой политике при Министерстве финансов Анатолий Исакович Гольдберг принял участие в заседании вышеназванного Консультативного совета.

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64283-anatoliy-goltsberg-prinyal-uchastie-v-zasedanii-konsultatsivnogo-soveta>

Установлено, что Ассоциация проектных и строительных организаций Беларуси при ОО «Минский столичный союз предпринимателей и работодателей», директор и учредитель компании ООО «Аверса-Групп» Антон Гартунович поделился экспертным мнением.

<https://allminsk.biz/so-voyzue/novo-sti/64283-anatoliy-goltsberg-prinyal-uchastie-v-zasedanii-konsultatsivnogo-soveta>

ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

15 ноября 2021 года вступает в силу Закон Республики Беларусь от 7 мая 2021 г. № 99-З «О защите персональных данных».

До недавнего времени вопрос работы с персональными данными в Республике Беларусь не был урегулирован на уровне комплексного нормативного правового акта. Закон направлен на обеспечение защиты персональных данных, прав и свобод физических лиц при обработке их персональными данными.

Законом изменен подход к определению понятия персональных данных посредством отказа от четкого перечня сведений, относящихся к персональным данным. Так, под персональными данными понимается любая информация, относящаяся к идентифицированному физическому лицу или физическому лицу, которое может быть идентифицировано. Такое определение сформулировано с учетом положений Конвенции Совета Европы о защите физических лиц в отношении автоматизированной обработки персональных данных от 28 января 1981 г. ETS № 108, а также общепринятых подходов к определению персональных данных в законодательстве зарубежных государств.

Закон регулирует обработку персональных данных: с использованием средств автоматизации (это обработка в рамках информационных систем и ресурсов); без использования средств автоматизации, если осуществляются систематизация данных по определенным критериям (картотеки, списки, базы данных, журналы).

Президент Беларуси Александр Лукашенко 15 октября подписал Указ № 391

"О стабилизации финансового состояния организаций» Документ принят в целях оптимизации долговой нагрузки предприятий реального сектора экономики в условиях пандемии, повышения эффективности их работы в сложных экономических условиях.

Указом предусматривается расширение полномочий ОАО "Агентство по управлению активами" с распространением его деятельности на все предприятия реального сектора экономики.

С 30 октября 2021 г. вступает в силу изменение, внесенное в Указ от 14.06.2012 № 265 «О некоторых вопросах адвокатской деятельности», предусматривающее, что в случае неприятия собранием партнеров адвокатского бюро в соответствии с законодательными актами в установленный срок решения о ликвидации оно подлежит ликвидации по решению Минюста в порядке, установленном законодательством на 1 июля 2021 г.

Справочно: На Национальном правовом Интернет-портале опубликован законопроект «Об участии граждан Республики Беларусь в выборах «Об обращении граждан и юридических лиц», внесенный 28.09.2021 Советом Министров в Палату представителей. Наряду с другими новациями предлагается корректировка ст. 24 этого Закона, касающейся книги замечаний и предложений. Ее хотят отменить, считаясь весьма эффективным способом защиты прав потребителей в СССР, были оформлены в 1973 году приказом Министерства торговли. В те годы фраза «Дайте жалобную книгу!» зачастую могла на корню погасить чуть ли не любой конфликт между продавцом и покупателем.

Но времена изменились. Качество товара и уровень сервиса обсуждаются на сайтах компаний, в социальных сетях, мессенджерах, блогах. Покупатели, клиенты, туристы, владельцы бизнеса обмениваются полезным опытом приобретения товаров и заказа услуг, создают рейтинги лучших продуктов и фирм, информируют, что и где стоит дешевле.

Для самозанятых граждан с 2022 года предусмотрено расширение перечня видов деятельности с сохранением возможности уплаты единого налога для ИП и иных физических лиц. В перечень видов деятельности дополнительно включены ландшафтное проектирование, курьерская деятельность (по доставке товаров, посылок, пакетов), чистка салонов транспортных средств, содержание могил и уход за ними, аренда, прокат развлекательного и спортивного оборудования (велосипеды, коньки, туристическое снаряжение и прочее).

С 2023 года для самозанятых предусмотрено установление налога на профессиональный доход (НПД) в процентах от получаемых доходов. Уплата НПД будет выполняться посредством приложения «Налог на профессиональный доход» – программного обеспечения Министерства по налогам и сборам, применяемого с использованием смартфона или компьютера (включая планшетный), подключенного к интернету. Это заменит уплату подоходного налога с физических лиц, а также обязательных страховых взносов в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения, поскольку ставка НПД будет включать в себя отчисления на социальное страхование.

Ставки НПД предлагается установить в следующих размерах. При работе с физлицами, а также юристами-нерезидентами ставка составит 10 % от выручки. При работе с организациями-резидентами ставка в размере 10 % будет применяться при сумме выручки до Br60 тыс., в случае превышения этого значения ставка будет составлять 20 %.

Уплата НПД в бюджет будет ежемесячной, не позднее 22 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом. Представление налоговых деклараций по НПД не предусматривается.

«Одновременно предлагается сохранить действие сбора за осуществление ремесленной деятельности. С 2022 года предлагается ставку сбора, определяемую сейчас исходя из базовой величины, установить в белорусских рублях и проиндексировать на прогнозный индекс роста потребительских цен на 2022 год. А с 2023 года предоставить ремесленнику право выбора режима налогообложения – ремесленный сбор или НПД»

НОВЫЕ ЧЛЕНЫ В СОЮЗЕ

ООО "Абелитавто"

Руководитель: ЛАРЧЕНКО Алексей Александрович

Адрес: Минская обл. Минский район п/у Колядичи ул. Бабушкина д. 90 офис 309

Вид деятельности: Оптовая и розничная торговля автозапчастями и сельскохозяйственными и товарами

E-Mail: abelitautohub@gmail.com

Телефон: г. 270-28-45 м. 8-029-558-90-30

ООО "АМБ-Инжиниринг"

Руководитель: БИРЮКОВ Андрей Михайлович

Адрес: Минская обл. Смолевичский район КБП "Великий камень"

Вид деятельности: Инжиниринг и опытное производство электрических трансмиссий и транспортных средств на их основе

E-Mail: bam0408@gmail.com

Телефон: м. 8-029-107-55-33



WWW.ALLMINSK.BIZ

e-mail: SOUZ@ALLMINSK.BIZ