



ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ
ПА МАЁМАСЦІ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

зав. Чырваназорны, 12, 220005, г. Мінск
тэл. (017) 288 10 19; факс (017) 288 27 25
e-mail: info@gki.gov.by

пер. Красnozвездный, 12, 220005, г. Минск
тел. (017) 288 10 19; факс (017) 288 27 25
e-mail: info@gki.gov.by

17.06.2010 № 12-05-01-10/4345/вч

На № _____ ад _____

Общественное объединение
"Минский столичный союз
предпринимателей и
работодателей"

На № 299 от 8.06.2010

Об аренде

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь рассмотрел обращение общественного объединения "Минский столичный союз предпринимателей и работодателей" и сообщает.

В соответствии с абзацем четвертым пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 23 октября 2009 г. № 518 "О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом" (далее – Указ № 518) размер арендной платы определяется на условиях, предусмотренных данным Указом, исчисляется исходя из размера базовой величины, установленной на день заключения договора аренды, и указывается в этом договоре.

Для частной формы собственности Указом № 518 устанавливается порядок определения размеров арендной платы при сдаче в аренду:

капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, их частей, находящихся в собственности хозяйственных обществ, в отношении которых Республика Беларусь либо административно-территориальная единица, обладая акциями (долями в уставных фондах), может определять решения, принимаемые этими хозяйственными обществами;

торговых мест на рынках и торговых объектах в торговых центрах.

В соответствии с пунктом 13 Указа № 518 договоры аренды, заключенные до вступления в силу настоящего Указа на срок до 31 марта 2010 г. включительно, действуют на определенных в них условиях и не требуют приведения в соответствие с данным Указом, заключенные на более длительный срок, должны быть приведены в

соответствие с настоящим Указом в трехмесячный срок с даты вступления его в силу.

Сдача в аренду находящегося в частной собственности недвижимого имущества, не являющегося торговым местом на рынке и торговом объекте в торговом центре, а также не находящегося в собственности хозяйственных обществ, в отношении которых Республика Беларусь либо административно-территориальная единица, обладая акциями (долями в уставных фондах), может определять решения, принимаемые этими хозяйственными обществами, не подпадает под условия определения размера арендной платы, предусмотренные Указом № 518.

Первый

заместитель Председателя



С.А. Пятков

12-05-01Ядрищенский 2946352
14.06.2010 Миоран